

# 11月限定 キャンペーン実施中!!

2018年11月中に  
ご成約頂いた方が  
対象となります!

有楽町駅直結 / 地域最大級SHARE OFFICE

## PORTAL POINT YURAKUCHO

フリーランス、スタートアップ、サテライトオフィス利用の方に  
ピッタリの3プランをご用意!!

CAMPAIGN  
PLAN 1

CAMPAIGN  
PLAN 2

CAMPAIGN  
PLAN 3

<b>家具付き スモールオフィス</b>
1ヶ月フリーレント OR フリーデスク1席利用無料
対応人数: 1~4名 ¥198,000~

<b>固定ブース</b>
1ヶ月フリーレント OR フリーデスク1席利用無料
対応人数: 1~3名 ¥75,000~

<b>フリーデスク</b>
1ヶ月フリーレント OR ロッカー利用無料
¥30,000~

※全て税別表示

多様なコミュニティが広がるクリエイティブな環境が  
新しい働き方を実現します!

PLAN1

PLAN2

PLAN3

【家具付きスモールオフィス】

シェアスタイルオフィスの醍醐味を存分に活かしながらも、プライバシーを高めた家具付きスモールオフィス。1~4名まで入居可能で、さらにフリーデスクにより+αの人数で利用可能。インターネットも完備しており、入居したその日から快適なオフィス空間をご利用頂けます。

残り3区画



■料金形態  
[利用料] 198,000円~  
[初期費用]  
保証金(預り): 利用料の1ヶ月相当額  
退去時掃除費: 利用時の0.5ヶ月相当額  
事務手数料: 利用料の1ヶ月相当額  
年会費: 80,000円※契約時及び更新毎

【固定ブース】

専用の作業スペースが確保出来ます。固定ブースは鍵付きロッカーを備え、荷物の多い方やデスクトップでの作業する方にお勧めです。1~3名様で利用出来、法人登記やメールBOXも利用可能です。



■料金形態  
[利用料] 75,000円~  
[初期費用]  
保証金(預り): 利用料の1ヶ月相当額  
退去時掃除費: 不要(退去時原状回復義務あり)  
事務手数料: 利用料の1ヶ月相当額  
年会費: 30,000~50,000円※契約時及び更新毎

【フリーデスク】

クリエイティブな空間と人々の刺激が存分に味わえるフリーデスクプラン。電源やインターネットも利用可能なので、サードプレイスとして集中してデスクワークを行う場合に最適です。登記可能な住所利用サービスもご利用いただけます。



■料金形態  
[利用料] 30,000円~  
[初期費用]  
保証金(預り): 利用料の1ヶ月相当額  
退去時掃除: 不要(退去時原状回復義務あり)  
事務手数料: 利用料の1ヶ月相当額  
年会費: 10,000~20,000円※契約時及び更新毎

※全て税別表示

### PUBLIC & SERVICE

■約200㎡もの広さを有するコミュニティラウンジは、簡単な打ち合わせなどにご利用いただけるロビーラウンジと、PCなどの執務作業が可能なワークラウンジを設けております。リフレッシュコーナーで淹れたコーヒーを片手に、バリエーション豊富な雑誌や新聞を読みながらリラックスしたり、お客様との商談やプレゼンにも最適な、様々な広さを取りそろえた会議室(有料)をご用意しております。最大24名様までご入室可能な会議室はセミナー開催も可能です。施設エントランスにはコンシェルジュが常駐(平日10時~19時)し、お客様をお出迎えます。

### COMMUNITY LOUNGE



LOBBY LOUNGE



WORK LOUNGE

- 執務作業が可能
- 簡単な打ち合わせが可能
- 雑誌・新聞設置
- 飲食自販機/コーヒー設置
- Wi-Fi / 電源利用可
- コンシェルジュ常駐
- ビジネス用複合機設置
- ICカード入退室

### MEETING ROOM



- ¥500/30分~
- 6部屋
- 備品無料貸出(プロジェクター等)
- 事前WEB予約制
- 土日利用可
- セミナー利用可(一部会議室)

### INFORMATION



#### PORTAL POINT YURAKUCHO

#### ADDRESS

〒100-0006  
東京都千代田区有楽町 1-12-1 新有楽町ビル 11階

#### ACCESS

東京メトロ有楽町線「有楽町駅」D1出口直結  
山手線「有楽町駅」徒歩1分  
東京メトロ日比谷線「日比谷駅」B1出口徒歩1分

#### CONTACT

コンシェルジュ直通 TEL : 03-6551-2993 (平日 10時 - 19時)  
MAIL : info\_ppy@realgate.jp

#### ABOUT US

株式会社リアルゲイト 東京都知事 (2) 第90947号  
TEL : 03-6826-5556 (平日 10時 - 19時)

<物件概要> ●貸主:株式会社リアルゲイト ●物件名:PORTAL POINT YURAKUCHO ●所在地:東京都千代田区有楽町1-12-1 ●用途:事務所 ●構造:鉄筋鉄骨コンクリート造 地上14階 地下4階 塔屋1階 ●延床面積:1,682.26㎡ (508.88坪) ●区画面積:最小8㎡台~最大136㎡台 ●竣工年:1967年1月 ●リノベーション竣工年:2016年7月

内覧のご予約は、受付又はお電話にてお問い合わせください。

☎ 03-6551-2993

[営業時間 10時~19時 定休日 土・日・祝日]

施設詳細はWEBを☑ <http://yurakucho.portalpoint.jp>

ラウンジ・会議室等共用部が大充実!ワークスペースを確保しつつ、  
打ち合わせスペースや、休憩エリア、受付機能が利用できるプランをご紹介します。



ポータルポイント Search [貸主・広告主] REALGATE 2018©REALGATE INC. All rights reserved